

**Obchodní podmínky**

# **SMLOUVA O DÍLO**

číslo 2020/02

*uzavřená podle ustanovení*

*§ 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.*

## **1. Smluvní strany**

### **1.1 Objednatel:**

#### **Obec Provodov-Šonov**

Se sídlem: Šonov 134, 549 08 Provodov-Šonov  
Zastoupená: Ing. Josef Kulek, starosta  
IČ: 00272957  
Bankovní spojení: KB Náchod  
Číslo účtu: 25825-551/0100  
Tel.: 491 474 077, 602 456 565  
e-mail, webové stránky: [starosta@provodovsonov.cz](mailto:starosta@provodovsonov.cz) , [www.provodovsonov.cz](http://www.provodovsonov.cz)  
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:  
Ing. Josef Kulek, tel.: 491 474 077, 602 456 565

### **1.2 Zhotovitel:**

#### **Obchodní firma:**

**Zpracování kamene a zednictví Petr Tomáš**

Se sídlem: nám. 17. Listopadu 787, 549 01 Nové Město nad Metují  
Zastoupená: Petrem Tomášem  
IČ: 11048476  
DIČ: .....

Zapsána v obchodním rejstříku u KS v ....., oddíl ....., vložka ....

Bankovní spojení:  
Číslo účtu:  
Tel.: 604 451 851  
e-mail: [taurpetr@seznam.cz](mailto:taurpetr@seznam.cz)  
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:  
Petr Tomáš, tel.: 604 451 851

Uvedení zástupci smluvních stran prohlašují, že podle stanov, společenské smlouvy, zápisu v obchodním rejstříku nebo jiného organizačního předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není potřeba podpisu jiné osoby.

Uvedení zástupci ve věcech technických a realizace stavby jsou oprávněni jednat pouze ve věcech technických a nejsou oprávněni sjednávat změnu smlouvy.

## **2. Předmět díla**

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje zhotovit/provést pro objednatele toto dílo: „**Oprava křížů v obci Provodov-Šonov**“.
- 2.2 Dílo bude zhotovitelem provedeno v rozsahu zadání dle:
- cenové nabídky zhotovitele doručené dne 16.1.2020 (dále jen „cenová nabídka“)
  - položkového rozpočtu zhotovitele;
  - předpisů upravujících provádění podobných děl a ustanovení této smlouvy
- 2.3 Předmět plnění je blíže specifikován v položkovém rozpočtu zhotovitele.
- 2.4 Součástí předmětu plnění je také:
- a) uvedení povrchů dotčených stavbou do původního stavu (zeleně, oplocení, apod.),
  - b) průběžné provádění úklidu, odstraňování znečištění okolních ploch či škod na nich
  - c) likvidace všech vybouraných a demontovaných materiálů.
- 2.5 Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám předmětu díla vyplývajících z požadavků objednatele na změnu rozsahu nebo kvality díla, je zhotovitel povinen provést samostatný soupis těchto změn a předložit objednateli nebo jeho zástupci ve věcech technických k odsouhlasení. Tento oceněný soupis slouží po dohodě smluvních stran jako podklad k uzavření dodatku této smlouvy.
- 2.6 Teprve po písemném odsouhlasení změn plnění má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho nabídce zahrnuty.
- 2.7 Objednatel si vyhrazuje právo rozšířit předmět díla o další práce a dodávky, zhotovitel má však právo na zaplacení jejich ceny.
- 2.8 Zhotovitel si vyhrazuje právo odmítnout požadavky objednatele na změnu plnění, jejichž realizace je technicky nebo technologicky neproveditelná.
- 2.9 Objednatel se zavazuje provedené dílo převzít v souladu s článkem 9. této smlouvy a zaplatit za ně zhotoviteli za dohodnutých podmínek cenu dle čl. 4. této smlouvy.
- 2.10 Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla určeného podklady uvedenými v čl. 2. odst. 2.2, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k plnění díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Zhotovitel prohlašuje, že při kontrole výše uvedených podkladů a při vynaložení veškerých svých odborných znalostí v nich nezjistil žádné zjevné vady či nedostatky bránící plnění díla v dohodnutém rozsahu a za dohodnutou cenu.

## **3. Termíny plnění**

- 3.1 Termíny realizace díla:
- |                            |              |
|----------------------------|--------------|
| Termín zahájení:           | 01. 03. 2020 |
| Limitní termín dokončení.: | 15. 10. 2020 |
- 3.2 Vyklizení staveniště bude provedeno nejpozději do předání dokončeného díla.
- 3.3 Vícepráce a méněpráce, jejichž finanční objem nepřekročí 10% z hodnoty sjednané ceny díla, nemají vliv na termín dokončení a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 3.4 Při nevhodných klimatických podmínkách (trvalý déšť, nízké teploty, atd.), kdy předepsané technologické postupy neumožňují provádění prací, je zhotovitel oprávněn přerušit práce na díle a po odsouhlasení objednatelem se o tuto dobu prodlouží termín k dokončení a předání díla.
- 3.5 Během provádění díla je zhotovitel povinen zajistit ochranu a bezpečnost díla proti zničení, ztrátě nebo poškození, jakož i skladování věcí opatřených k provádění díla.

#### **4. Cena díla**

4.1 Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo provedené v rozsahu uvedeném v čl. 2. této smlouvy a v termínech dle čl. 3. této smlouvy činí:

Cena celkem bez DPH	.....325.000,- Kč
DPH	..... Kč
Cena celkem včetně DPH	..... <b>325.000,- Kč</b>

(slovy: **třistadvacetpět tisíc Kč**)

4.2 Položkový rozpočet, který je součástí nabídky zhotovitele podané na předmět plnění v rámci zadávacího řízení, tvoří přílohu této smlouvy (dále jen „položkový rozpočet“).

4.3 Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Cena obsahuje mimo vlastní provedení prací a dodávek zejména i náklady na:

- vybudování, udržování a odstranění zařízení staveniště a jejich udržování v čistotě
- vedlejší rozpočtové náklady a kontrolní, organizační a koordinační činnost
- doprava materiálů a osob na staveniště a zajištění nezbytných dopravních opatření
- zabezpečení požární ochrany, bezpečnosti a hygieny práce a pojištění stavby a osob
- opatření k ochraně životního prostředí
- likvidaci odpadů vzniklých činnostmi zhotovitele při realizaci díla, poplatky za skládky, případně další služby související s realizací díla
- náklady na pomocné a řídicí činnosti nezbytné k řádnému dokončení díla

4.5 Sjednaná cena je cenou konečnou, nejvýše přípustnou, platí po celou dobu zhotovování díla a nemůže být změněna, není-li v této smlouvě uvedeno jinak.

4.6 Položkové rozpočty slouží k prokazování finančního objemu provedených prací a dále pro ocenění případných víceprací nebo méněprací. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění.

4.7 Změna sjednané ceny je možná pouze

- a) pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly předmětem cenové nabídky nebo pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění;
- b) pokud objednatel bude požadovat jinou kvalitu nebo druh dodávek, než tu, která byla dána položkovým rozpočtem.

4.8 Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem včetně jejich ocenění. Zhotovitel je povinen vést soupis víceprací, doplňků nebo rozšíření odděleně od ostatních záznamů provedených prací. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu.

#### **5. Platební podmínky**

5.1 Objednatel neposkytuje zhotoviteli jakékoliv zálohy na cenu díla.

5.2 Cena za dílo bude hrazena na základě daňových dokladů (dále jen faktur) vystavených zhotovitelem se splatností 14 dnů. Přílohou faktury bude soupis provedených prací.

5.3 Objednatel uhradí zhotoviteli faktury po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

5.4 Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat:

- označení účetního dokladu, jeho pořadové číslo a popis obsahu
- identifikační údaje objednatele a zhotovitele
- datum vystavení a datum uskutečnění zdanitelného plnění
- výši ceny bez DPH, sazbu a výši DPH cenu celkem včetně DPH
- podpis odpovědné osoby zhotovitele

