

Obchodní podmínky SMLOUVA O DÍLO

číslo 11/20/S

uzavřená podle ustanovení
§ 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.

1. Smluvní strany

1.1 Objednatel:

Obec Provodov-Šonov

Se sídlem: Šonov 134, 549 08 Provodov-Šonov
Zastoupená: Ing. Josef Kulek, starosta obce
IČ: 00272957
Bankovní spojení: KB Náchod
Číslo účtu: 25825-551/0100
Tel.: 491 474 077, 602 456 565
e-mail, webové stránky: starosta@provodovsonov.cz, www.provodovsonov.cz
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:
p. DAVÍD KRÁČKA....., tel.:..... (doplňí objednatel před podpisem smlouvy)
777 777 854

1.2 Zhotovitel:

Obchodní firma: STAKO Červený Kostelec s.r.o.

Se sídlem: Lhota za Červeným Kostelcem 393, 549 41 Červený Kostelec
Zastoupená: Ing. Josef Kosinka, Tomáš Staš – jednatelé
IČ: 45536422
DIČ: CZ45536422
Zapsána v obchodním rejstříku u KS v Hradci Králové, oddíl C, vložka 1622
Bankovní spojení: KB Náchod
Číslo účtu: 745048551/010
Tel.: 491 462 554
e-mail: stavba@stako.cz
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:
Ing. Josef Kosinka, tel.:491 462 554

Uvedení zástupci smluvních stran prohlašují, že podle stanov, společenské smlouvy, zápisu v obchodním rejstříku nebo jiného organizačního předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není potřeba podpisu jiné osoby.

Uvedení zástupci ve věcech technických a realizace stavby jsou oprávněni jednat pouze ve věcech technických a nejsou oprávněni sjednávat změnu smlouvy.

POZN.: údaje odst. 1.2 vyplní uchazeč dle výpisu z obchodního rejstříku. Pokud je zhotovitelem fyzická osoba – podnikatel nezapsaný v obchodním rejstříku, je třeba místo „obchodní firma“ uvést „fyzická osoba“, místo „sídla“ uvést „místo podnikání“, vypustit řádek „zastoupená:“ a místo řádku „zapsána v obchodním rejstříku...“ uvést údaj o zápisu do jiné evidence, ve které je daná osoba zapsána

2. Předmět díla

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje zhotovit/provést pro objednatele toto dílo: „**Víceúčelové hřiště 18x32m**“.
- 2.2 Dílo bude zhotovitelem provedeno v rozsahu zadání dle:
- projektové dokumentace zpracované v červenci 2018 projekční kancelář SportPROJEKTING Náchod, Vladislav Arnošt, IČO 11160730, Dobrošovská 736, 547 01 Náchod
 - položkového rozpočtu zhotovitele;
 - podmínek zadávacího řízení na zhotovitele shora citované stavby, v souladu se zadávací dokumentací;
 - nabídky zhotovitele podané v zadávacím řízení;
 - územního rozhodnutí č.j.: NMNM/11312/2018/OVRR/StL ÚR-1621 vydaného dne 17.10.2018 Městským úřadem Nové město nad Metují odborem výstavby a regionálního rozvoje
 - předpisů upravujících provádění podobných děl a ustanovení této smlouvy
- 2.3 Předmět plnění je blíže specifikován ve výkazu výměr, který byl zhotoviteli předán spolu se zadávací dokumentací jako podklad pro stanovení ceny díla v zadávacím řízení.
- 2.4 Součástí předmětu plnění je také:
- a) zabezpečení vytyčení veškerých stávajících inženýrských sítí dle vyjádření správců, odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné předání jejich správcům,
 - b) vytyčení polohy stavby oprávněným geodetem
 - c) geodetické zaměření skutečného provedení stavby
 - d) předání všech dokladů nutných pro kolaudaci,
 - e) provedení opatření k dočasné ochraně vzrostlých stromů a zeleně, konstrukcí a staveb v místě prováděných prací, opatření k ochraně a zabezpečení strojů a materiálu na staveništi,
 - f) projednání a zajištění případného povolení zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
 - g) zajištění úklidu znečištěných komunikací vlivem stavební činnosti
 - h) zajištění dopravního značení k dopravním omezením a řízení provozu, jejich údržba a přemísťování a následné odstranění,
 - i) zajištění a provedení všech nutných zkoušek a revizí vyžadovanými dle ČSN případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu,
 - j) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky, oplocení, apod.),
 - k) provádění úklidu staveniště, průběžné odstraňování znečištění komunikací a okolních ploch či škod na nich
 - l) evidence a likvidace všech odpadů vzniklých při stavební činnosti, předložení dokladů o jejich nezávadné likvidaci
- 2.5 Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám předmětu díla vyplývajících z požadavků objednatele na změnu rozsahu nebo kvality díla nebo z odborných znalostí zhotovitele, je zhotovitel povinen provést samostatný soupis těchto změn a předložit objednateli nebo jeho zástupci ve věcech technických k odsouhlasení. Tento oceněný soupis slouží po dohodě smluvních stran jako podklad k uzavření dodatku této smlouvy.
- 2.6 Teprve po písemném odsouhlasení změn plnění má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho nabídce zahrnuty.

- 2.7 Objednatel si vyhrazuje právo rozšířit předmět díla o další práce a dodávky, jež je zhotovitel povinen provést, nepřekročí-li jejich náklad ve svém souhrnu 10% sjednané ceny díla bez DPH, zhotovitel má však právo na zaplacení jejich ceny. Objednatel je též oprávněn v průběhu provádění díla požadovat změny materiálů, resp. vybavení oproti původně dohodnutým a oceněným a zhotovitel je povinen na tyto změny přistoupit. Požadavek na změnu musí být písemný a včasný. Zhotovitel má právo na úhradu vzniklého rozdílu v ceně, resp. na náhradu nákladů vynaložených na již pořízený původní materiál a vybavení.
- 2.8 Zhotovitel si vyhrazuje právo odmítnout požadavky objednatele na změnu plnění, jejichž realizace je technicky nebo technologicky neproveditelná.
- 2.9 Objednatel se zavazuje provedené dílo převzít způsobem v souladu s článkem Předání díla. této smlouvy a zaplatit za ně zhotoviteli za dohodnutých podmínek cenu dle čl. Cena díla. této smlouvy.
- 2.10 Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla určeného podklady uvedenými v čl. **Předmět díla.** odst. Dílo bude zhotovitelem provedeno v rozsahu zadání dle:, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k plnění díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Zhotovitel prohlašuje, že při kontrole výše uvedených podkladů a při vynaložení veškerých svých odborných znalostí v nich nezjistil žádné zjevné vady či nedostatky bránící plnění díla v dohodnutém rozsahu a za dohodnutou cenu.

3. **Termíny plnění**

- 3.1 Termíny realizace díla:
 Termín zahájení: 15. 09. 2020
 Limitní termín dokončení.: 15. 06. 2021
- 3.2 Odstranění a vyklizení staveniště bude provedeno nejpozději do 7 dnů po předání dokončeného díla.
- 3.3 Práce na realizaci předmětu smlouvy budou započaty po podpisu smlouvy a předání staveniště.
- 3.4 Vícepráce a méněpráce, jejichž finanční objem nepřekročí 10% z hodnoty sjednané ceny díla, nemají vliv na termín dokončení a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 3.5 Při nevhodných klimatických podmínkách (trvalý déšť, nízké teploty, atd.), kdy předepsané technologické postupy neumožňují provádění prací, je zhotovitel oprávněn přerušit práce na díle. Tuto skutečnost poznamená zhotovitel do stavebního deníku a po odsouhlasení objednatelem se o tuto dobu prodlouží termín k dokončení a předání díla.
- 3.6 Během přerušování provádění díla je zhotovitel povinen zajistit ochranu a bezpečnost pozastaveného díla proti zničení, ztrátě nebo poškození, jakož i skladování věcí opatřených k provádění díla.

4. **Cena díla**

- 4.1 Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo provedené v rozsahu uvedeném v čl. 2. této smlouvy a v termínech dle čl. 3. této smlouvy činí:

Cena celkem bez DPH	1,527.354,86 Kč
DPH	320.744,52 Kč

